



COMUNE DI MISILMERI

Città metropolitana di Palermo

Provvedimento del Sindaco

COPIA

N.31 del registro

Data 4 luglio 2017

Oggetto: Resistenza all'atto di citazione in appello promosso dai sigg.ri Di Corrado Angela, Bonanno Vincenzo Walter, Bonanno Giuseppe James e Bonanno Ivan Alessandro. Nomina legale dell'Ente.

L'anno duemiladiciassette il giorno quattro del mese di luglio, in Misilmeri e nell'Ufficio Municipale, la sottoscritta, dott.ssa Rosalia Stadarelli, Sindaco del Comune;

Preso in esame la proposta di provvedimento indicata in oggetto, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

-dal dott. Antonino Cutrona, responsabile dell'area 1, in ordine alla regolarità tecnica;

-dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

Determina

-di approvare la proposta di provvedimento allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: «Resistenza all'atto di citazione in appello promosso dai sigg.ri Di Corrado Angela, Bonanno Vincenzo Walter,

Bonanno Giuseppe James e Bonanno Ivan Alessandro. Nomina legale dell'Ente»,
il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.-

Il Sindaco

F.to: dott.ssa Rosalia Stadarelli

Il Responsabile dell'Area 1 Affari legali ed istituzionali

Premesso:

Che con provvedimento del Sindaco n. 11 del 7 marzo 2017, è stato determinato di resistere al ricorso ex art. 702 bis c.p.c. promosso dai sigg.ri Di Corrado Angela, Bonanno Vincenzo Walter, Bonanno Giuseppe James e Bonanno Ivan Alessandro, rappresentati e difesi dall'avv. Ignazio Fiore, per chiedere , tra l'altro, *rejectis adversis* quanto segue:

- α) Accertare e dichiarare la nullità(e/o annullabilità o qualsivoglia altra statuizione) della trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari dell'immobile, in quanto operata in base ad un titolo invalido o legislativamente non previsto ex art. 2643 c.c.;
- β) Ordinare alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di procedere alla cancellazione della trascrizione, ai sensi dell'art. 2668, e di adottare i provvedimenti ritenuti necessari al ripristino dello *status quo ante* e/o ogni altro atto ritenuto opportuno dal Tribunale nel rispetto del più generale principio della continuità delle trascrizioni;
- γ) Invitare il Comune di Misilmeri, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, a comparire e costituirsi ai sensi e nelle forme di cui all'art. 702 bis c. 4 c.p.c., innanzi al Tribunale di Termini Imerese, all'udienza fissata per il 03.04.2017, con espresso avviso che non comparendo e non costituendosi, verrà dichiarato in contumace, incorrerà nelle decadenze di cui agli artt. 702 bis c. 3 e commi 3, 4, 38 e 167 c.p.c. i, e si procederà comunque nei suoi confronti per ivi sentire e accogliere le sopra indicate conclusioni;
- δ) Con vittoria di spese e compensi professionali , da distrarsi in favore del procuratore antistatario, il quale dichiara di non aver ricevuto alcun acconto;
- ε) Con salvezza di ogni diritto e azione;

Che con la sopra richiamata deliberazione n. 11/2017, è stato nominato legale dell'Ente l'avv. Michelangelo Vitale del foro di Palermo, quale legale del Comune di Misilmeri per difenderlo e rappresentarlo nel giudizio di cui sopra;

Che il Giudice del Tribunale di Termini Imerese, con ordinanza del 04.04.2017 afferente al giudizio di cui sopra, iscritto al n. 3629/2016 r.g.a.c., definitivamente pronunciando:

- Dichiarò l'inammissibilità del ricorso;
- Condanna i ricorrenti in solido tra loro, a rifondere al Comune convenuto le spese di lite, che liquida in complessivi € 2.000,00, oltre IVA e c.p.a. come per legge;
- Condanna i ricorrenti in solido fra loro a pagare al Comune convenuto ai sensi dell'art. 96 c.p.c. , comma 3° la somma di € 5.000,00, oltre interessi legali dalla data odierna sino al soddisfo;

Che con atto di citazione in appello, notificato a questo Ente dall'avv. Ignazio Fiore, mediante raccomandata A/R del 04.05.2017, ed acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 09.05.2017, al n. 14569, i sigg.ri Di Corrado Angela, Bonanno Vincenzo Walter, Bonanno Giuseppe James e Bonanno Ivan Alessandro, rappresentati e difesi dall'avv. Ignazio Fiore, citano il Comune di Misilmeri, in persona del Sindaco pro tempore, a comparire innanzi alla Corte d'Appello di Palermo, all'udienza del 15.09.2017, per chiedere la riforma integrale e/o parziale dell'ordinanza del 04.04.2017, sopra citata, emessa dal Giudice del Tribunale di Termini Imerese;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, al fine di tutelare le ragioni del Comune, dover conferire incarico ad un legale esterno all'Amministrazione Comunale, nella considerazione che il Comune non risulta, in atto, dotato di difensori muniti di patrocinio legale;

Ritenuto, altresì, che tale incarico, ai sensi dell'art. 5, comma 4 della vigente disciplina per l'affidamento degli incarichi legali, approvata con deliberazione della G.C. n. 85 del 27.09.2016, per l'evidente consequenzialità e complementarietà del giudizio, può essere conferito all'avv. Michelangelo Vitale del foro di Palermo;

Che con nota pec del 15.05.2017 è stato chiesto all'avv. Michelangelo Vitale di trasmettere preventivo di spesa redatto applicando i minimi tariffari di cui al D.M. 55/2014, decurtato di almeno il 5% a norma di quanto previsto dall'art. 5, comma 4, della vigente disciplina inerente il conferimento degli incarichi legali esterni al Comune di Misilmeri, approvata con deliberazione della G.C. n. 85 del 27.09.2017 ;

Che con nota pec del 15.05.2017, acclarata al protocollo generale. dell'Ente in data 16.05.2017 al n. 15189, l'avv. Michelangelo Vitale ha trasmesso il preventivo di spesa pari ad € 8.265,22, comprensivo di IVA, CPA, spese generali e ritenuta d'acconto come per legge, oltre spese borsuali documentate, preventivo ridotto del 30% rispetto alla tariffa minima di cui al D.M. 55/2014;

Visto l'art. 6 della sopra richiamata disciplina, il quale prevede che l'affidamento dell'incarico legale avverrà con la sottoscrizione del disciplinare di incarico, da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso;

Ritenuto, in ultimo, doversi procedere, con successivo e superato atto gestionale, all'assunzione dell'impegno di spesa scaturente dal giudizio in parola, mediante imputazione contabile sull'int. Cod. 01.01.11.103, cap. pag. 124, denominato "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti", del bilancio corrente esercizio finanziario 2017, in corso di formazione;

Dato atto che si procederà alla liquidazione delle competenze e degli onorari di causa in favore del professionista, a saldo, previa presentazione di

regolare parcella, in conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare d'incarico;

Vista la L.R. 23 dicembre 2000 n. 30 , recante norme sull'ordinamento degli Enti Locali in Sicilia e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente O.A.EE.LL. nella Regione Siciliana;

Propone

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente ritrascritti:

Al Sindaco:

- α) Resistere all'atto di citazione in appello promosso dai sigg.ri Di Corrado Angela, Bonanno Vincenzo Walter, Bonanno Giuseppe James e Bonanno Ivan Alessandro, con cui hanno chiesto la riforma integrale e/o parziale dell'ordinanza, in premessa richiamata, emessa in data 04.04.2017 dal Giudice del Tribunale di Termini Imerese;
- β) Nominare l'Avv. Michelangelo Vitale del foro di Palermo, ai sensi dell'art. 5, comma 4 della vigente disciplina per l'affidamento degli incarichi legali, approvata con deliberazione della G.C. n. 85 del 27.09.2016, per resistere all'atto di citazione in commento;
- χ) Approvare lo schema del disciplinare d'incarico da stipulare con il professionista individuato, recante le clausole disciplinanti il rapporto tra il Comune e lo stesso.
- δ) Fare fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento, pari a € 8.265,22, mediante imputazione contabile sull'int. Cod. Cod. 01.01.11.103 cap. pag. 124, denominato "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti" del bilancio corrente esercizio finanziario, in corso di formazione, su cui si procede alla prenotazione della spesa e sul quale, successivamente, sarà assunto formale impegno di spesa dalla competente struttura burocratica;
- ε) Dare mandato alla competente struttura burocratica di attendere ai consequenziali adempimenti gestionali.

Il proponente

F.to: dott. Antonino Cutrona

Misilmeri 03.07.2017

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di provvedimento del Sindaco, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 03.07.2017

Il Responsabile dell'Area 1

F.to: dott. Antonino Cutrona

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente proposta di provvedimento del Sindaco si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L.142/90, come recepito dall'art. 1 della L.r. 48/91, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00, parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/00).

Pre-imp.n.981 del 03.07.2017

Misilmeri, 03.07.2017

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"

F.to: dott.ssa Bianca Fici

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
dalla residenza municipale, li 04.07.2017

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

**Affissa all'albo pretorio on line dal 04.07.2017 al 19.07.2017
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"
Defissa il 20.07.2017**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 04.07.2017, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE
