



COMUNE DI MISILMERI
Città Metropolitana di Palermo

Deliberazione della Giunta Comunale
Con Immediata esecuzione

COPIA

N. 120 del registro

Data 01/12/2021

Oggetto: Manifestazione di interesse all' acquisizione/utilizzo di beni confiscati ex art. 2 ter della legge 575/65, modificata con legge n. 646 del 13/09/1982

1.	RIZZOLO ROSARIO	Sindaco	Presente	
2.	CAMMARATA DOMENICO	Assessore	Presente	
3.	CARNESI PIETRO	Vice Sindaco	Presente	
4.	COCCHIARA AGOSTINO	Assessore		Assente
5.	FASCELLA MARIA CONCETTA	Assessore		Assente
6.	LO FRANCO GIOVANNI	Assessore	Presente	

Assume la presidenza la Dott. Rosario Rizzolo, nella qualità di Sindaco del Comune.

Assiste il Segretario Generale del Comune dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Il Responsabile dell'Area 5 - Lavori pubblici e manutenzioni

Attestato di non versare in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, proprio o dei soggetti indicati dall'art.7 del D.P.R. 62/2013, nonché ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90.

Vista la nota prot. n. 0062745 del 12/11/2021, dell' Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, acclarata al protocollo generale di questo Ente in data 15-11-2021, prot. n° 33673, con la quale, in ragione della convocazione della conferenza di servizi fissata per il giorno 06/12/2021, si chiede al Comune di Misilmeri di manifestare il proprio interesse all' acquisizione/utilizzo dei beni confiscati ex art. 2 ter della legge 575/65, modificata con legge n. 646 del 13/09/1982, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, di cui all'elenco allegato;

Vista la nota integrativa dell'Agenzia Nazionale Beni Confiscati acclarata al prot. generale di questo Ente al n° 33944 del 16-11-2021

Preso atto dell'elenco dei beni di cui l'Agenzia Nazionale chiede al Comune di esprimere un eventuale manifestazione di interesse, che qui si riportano:

n°	S-Bene	M-Bene	Indirizzo	tipologia	Dati catastali	Valore OMI	vani	Sup.	Iter giudiziario
1	I-PA-64293-S	I-PA-333470	via Rumbolo n. 27	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. MU, Par. 1400, Sub. 1	EUR 35.960,00	1,5	58	Confisca Definitiva
2	I-PA-64294-S	I-PA-333471	via Cristoforo Colombo n. 1	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. MU, Par. 1400, Sub. 2	EUR 24.800,00	1,5	40	Confisca Definitiva
3	I-PA-21463-S	I-PA-244564	C.DA CANNETO	Villa	NCT, Fg. 3, Par. 939	EUR 50,00		160 mq	Confisca Definitiva
4	I-PA-24949-S	I-PA-160340	C.DA BIZZOLELLI	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 425	EUR 1.945,39			Confisca Definitiva
5	I-PA-99748-S	I-PA-357668	contrada Bizzolelli	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 607	EUR 2.704,19			Confisca Definitiva
6	I-PA-24948-S	I-PA-160328	C.DA BIZZOLELLI	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 609	EUR 1.387,00			Confisca Definitiva
7	I-PA-99749-S	I-PA-357669	contrada Bizzolelli	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 610	EUR 1.438,10			Confisca Definitiva

Viste le schede sintetiche, allegate alla presente proposta, relative agli immobili n° 1, indicato con il codice I-PA-64294-S di via Cristoforo Colombo n. 1 e all'immobile n° 2, indicato con il codice I-PA-64294-S in realtà inerenti un unico immobile posto ad angolo tra le due suddette vie con due accessi differenti;

Viste le schede sintetiche, allegate alla presente proposta, relative all'immobile n° 4, indicato con il codice I-PA-24949-S, e all'immobile n° 5, indicato con il codice I-PA-99748-S, in realtà costituenti un unico lotto di terreno sito in c.da Bizzolelli;

Viste le schede sintetiche, allegate alla presente proposta, relative all'immobile n° 6, indicato con il codice I-PA-24948-S, e all'immobile n° 7, indicato con il codice I-PA-99749-S, in realtà costituenti un unico lotto di terreno sito in c.da Bizzolelli;

Preso atto che per quanto concerne lo stato occupazionale, gli immobili sopra descritti risultano liberi da persone o cose;

Considerato che questa Amministrazione è tenuta, in caso di interesse, ad indicare in modo specifico le finalità o l'eventuale progetto di utilizzo cui si intendono destinare i beni in argomento;

Ritenuto che la villa di cui alla superiore scheda sintetica indicata con il codice I-PA-21463-S, sita in c.da canneto, Foglio 3, Par. 939, non rivesta alcun interesse per la programmazione attuale e futura dell'Ente;

Dato atto che gli altri immobili dell'elenco precedente in questione sono suscettibili di riutilizzo per i fini istituzionali e fini sociali, così come sinteticamente riportato nella tabella che segue:

n°	S-Bene	M-Bene	Indirizzo	tipologia	Dati catastali	Destinazione prevista
1	I-PA-64293-S	I-PA-333470	via Rumbolo n. 27	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. MU, Par. 1400, Sub. 1	Fini istituzionali
2	I-PA-64294-S	I-PA-333471	via Cristoforo Colombo n. 1	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. MU, Par. 1400, Sub. 2	
3	I-PA-24949-S	I-PA-160340	C.DA BIZZOLELI	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 425	Fini sociali
4	I-PA-99748-S	I-PA-357668	contrada Bizzolelli	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 607	
5	I-PA-24948-S	I-PA-160328	C.DA BIZZOLELI	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 609	Fini sociali
6	I-PA-99749-S	I-PA-357669	contrada Bizzolelli	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 610	

PROPONE

1) Di manifestare il proprio interesse all' acquisizione/utilizzo dei beni confiscati ex art.2 ter della legge n. 575/54, modificata con legge 646 del 13/09/1982, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e di cui all' elenco riportato nella nota prot. n. 0062745 del 12/11/2021 dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, pervenuta a questo Comune in data 15-11-2021, prot. n° 33673 ed in particolare:

n°	S-Bene	M-Bene	Indirizzo	tipologia	Dati catastali	Destinazione prevista
1	I-PA-64293-S	I-PA-333470	via Rumbolo n.	Abitazione	NCEU, Fg. MU, Par. 1400, Sub. 1	Fini istituzionali

	S		27	indipendente		
2	I-PA-64294-S	I-PA-333471	via Cristoforo Colombo n. 1	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. MU, Par. 1400, Sub. 2	
3	I-PA-24949-S	I-PA-160340	C.DA BIZZOLELLI	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 425	Fini sociali
4	I-PA-99748-S	I-PA-357668	contrada Bizzolelli	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 607	
5	I-PA-24948-S	I-PA-160328	C.DA BIZZOLELLI	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 609	Fini sociali
6	I-PA-99749-S	I-PA-357669	contrada Bizzolelli	Terreno agricolo	NCT, Fg. 19, Par. 610	

2) Di approvare la superiore tabella contenente le proposte di destinazione di interesse pubblico e sociale dei beni confiscati;

3) Di trasmettere copia della presente deliberazione all' Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, con sede in Palermo via Vann'Anto' n.4;

4) Di dichiarare la presente di esecuzione immediata, data la ristrettezza dei termini concessi per la manifestazione d'interesse.

Misilmeri, li 01/12/2021

Il Proponente
f.to arch. Corsale Rita

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 01/12/2021

Il Sostituto del Responsabile dell'Area 5
f.to arch. Corsale Rita

La Giunta Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «**Manifestazione di interesse all' acquisizione/utilizzo di beni confiscati ex art. 2 ter della legge 575/65, modificata con legge n. 646 del 13/09/1982**», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa del parere favorevole espresso dal soggetto di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

dall'arch. Rita Corsale, responsabile dell'area 5 f.f., in ordine alla regolarità tecnica;

Ad unanimità di voti, espressi secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Delibera

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «**Manifestazione di interesse all' acquisizione/utilizzo di beni confiscati ex art. 2 ter della legge 575/65, modificata con legge n. 646 del 13/09/1982**», il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

Letto, approvato e sottoscritto.-

Il Sindaco
f.to Dott. Rosario Rizzolo

L'Assessore Anziano
f.to sig. Pietro Carnesi

Il Segretario Generale
f.to dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile
 in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li 01/12/2021

Il Segretario Generale
f.to dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
dalla residenza municipale, li 01/12/2021

Il Segretario Generale
dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

L'addetto alla pubblicazione Barone Maria

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 01/12/2021 e vi rimarrà fino al 16/12/2021.

Misilmeri, 01/12/2021

L'addetto alla pubblicazione
Barone Maria