



COMUNE DI MISILMERI

Citta' Metropolitana di Palermo

Deliberazione del Consiglio Comunale

COPIA

N. 61 del registro

Data 03 novembre 2021

Oggetto: INDIVIDUAZIONE DELLE AREE E DEI FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, AD ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIO AI SENSI DELL'ART.14 DEL D.L.VO N.55 DEL 28.02.83, CONVERTITO IN LEGGE N.131 DEL 26.04.83. PRESA D'ATTO.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **tre** del mese di **novembre**, alle ore 19:00 e segg, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di inizio, disciplinata dall'art.30 della L.R. n.9/86, quale risulta sostituito dall'art.21 della L.R. n.26/93, in sessione ordinaria, che é stata partecipata ai consiglieri nei modi e termini previsti dalle disposizioni di legge vigenti nella Regione Siciliana, risultano all'appello nominale chiamato dal Presidente del Consiglio i sigg. Consiglieri:

1) Amato Paola	Presente	9) Ferraro Elisabetta	Presente
2) Arnone Angelo	Presente	10) La Barbera Francesco	Presente
3) Bonanno Giuseppe	Presente	11) Romano Vincenzo	Presente
4) Cerniglia Filippo	Presente	12) Stadarelli Rosalia	Presente
5) Cocchiara Agostino	Presente	13) Strano Giusto	Presente
6) D'Acquisto Rosalia	Presente	14) Tripoli Salvatore	Presente
7) Falletta Sonia	Assente	15) Tubiolo Antonino	Presente
8) Ferraro Antonino	Presente	16) Vicari Giovanna	Presente

PRESENTI N. 15

ASSENTI N. 1

Risultato legale il numero degli intervenuti, ai sensi del citato comma dell'art.30 della L.R. n.9/86, e successive modificazioni, assume la presidenza il Sig. Antonino Tubiolo, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.-

Assiste il Segretario Generale del Comune con funzione di verbalizzazione, dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi.

Il Responsabile dell'Area 4 "Urbanistica"

attestata l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, anche potenziale in relazione al presente atto

Premesso che l'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83 testualmente recita *"I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato"*;

Dato atto che alla data della presente proposta di Deliberazione il Comune di Misilmeri non possiede né aree né fabbricati da destinare alla residenza o alle attività produttive e terziarie da cedere;

Visto l'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83;

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i. nel testo vigente nella Regione Siciliana;

Propone

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L.R. n. 10/91, per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in premessa costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo
- di prendere atto che il Comune di Misilmeri non possiede né aree né fabbricati da destinare alla residenza o alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

Misilmeri 18.10.2021

Il proponente

F.to:arch. Rita Corsale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 18.10.2021

Il Responsabile dell'Area 4

Fto:arch. Rita Corsale

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del servizio finanziario attesta che la proposta non necessita di parere contabile poiché non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Misilmeri, 19.10.2021

Il Responsabile dell'Area 2 "Economico-finanziaria"

Fto: dott.ssa Bianca Fici

Il **Presidente del Consiglio** pone in trattazione l'argomento iscritto al n.7 dell'o.d.g, avente ad oggetto: «Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83. Presa d'atto».

Sono presenti n.15 consiglieri, n. 1 assente (Falletta).

Chiede la parola il consigliere **Romano**, il quale propone il rinvio al prossimo consiglio della trattazione della proposta.

Interviene il consigliere **Bonanno** chiedendo quali siano le motivazioni per votare il rinvio.

Il consigliere **Romano** replica di non avere necessità di fornire alcuna motivazione.

In assenza di ulteriori interventi, il Presidente del Consiglio pone ai voti la proposta di rinvio della trattazione del punto n. 7 all'o.d.g..

Il Consiglio Comunale

Presa in esame la proposta di rinvio della trattazione del punto all'o.d.g. Che riguarda la proposta avente ad oggetto: «Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83. Presa d'atto», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Visto l'esito della votazione espressa per alzata e seduta sulla proposta di **rinvio** che produce il seguente esito, accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati:

presenti	15	
voti favorevoli	12	
Astenuti	3	Cerniglia D'Acquisto, Bonanno

Delibera

DI RINVIARE la trattazione della proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Individuazione delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, ad attività produttive e terziario ai sensi dell'art.14 del D.L.vo n.55 del 28.02.83, convertito in legge n.131 del 26.04.83. Presa d'atto», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to: sig. Antonino Tubiolo

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: sig. Francesco La Barbera

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: avv. Mariagiovanna Micalizzi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile

in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
dalla residenza municipale li 09.11.2021

IL SEGRETARIO GENERALE

**Affissa all'albo pretorio on line dal 09.11.2021 al 24.11.2021
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"
Defissa il 25.11.2021**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **09.11.2021**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE