



COMUNE DI MISILMERI

Citta' Metropolitana di Palermo

Deliberazione del Consiglio Comunale

COPIA

N. 64 del registro

Data 03 novembre 2021

Oggetto: PROGETTO DI “COMPLETAMENTO OPERE DI REGIMAZIONE IDRAULICA IN CONTRADA PIANO STOPPA” IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO. PRESA D’ATTO DELL’EFFICACIA DELLA VARIANTE.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **tre** del mese di **novembre**, alle ore **19:00** e segg., nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di ripresa, disciplinata dall'art.30 della L.R. n.9/86, quale risulta sostituito dall'art.21 della L.R. n.26/93, in sessione ordinaria, che é stata partecipata ai consiglieri nei modi e termini previsti dalle disposizioni di legge vigenti nella Regione Siciliana, risultano all'appello nominale chiamato dal Presidente del Consiglio i sigg. Consiglieri:

1) Amato Paola	Presente	9) Ferraro Elisabetta	Presente
2) Arnone Angelo	Presente	10) La Barbera Francesco	Presente
3) Bonanno Giuseppe	Presente	11) Romano Vincenzo	Presente
4) Cerniglia Filippo	Presente	12) Stadarelli Rosalia	Presente
5) Cocchiara Agostino	Presente	13) Strano Giusto	Presente
6) D'Acquisto Rosalia	Presente	14) Tripoli Salvatore	Presente
7) Falletta Sonia	Presente	15) Tubiolo Antonino	Presente
8) Ferraro Antonino	Presente	16) Vicari Giovanna	Presente

PRESENTI N. 16

ASSENTI N. 0

Risultato legale il numero degli intervenuti, ai sensi del citato comma dell'art.30 della L.R. n.9/86, e successive modificazioni, assume la presidenza il Sig. Antonino Tubiolo, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Assiste il Segretario Generale del Comune con funzione di verbalizzazione, dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi.

Il Responsabile dell'Area 4 "Urbanistica"

attestata l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, anche potenziale in relazione al presente atto

- visto il Progetto denominato "Completamento opere di regimazione idraulica in contrada Piano Stoppa" redatto dall'ing. Giuseppe Di Marzo agli atti di questo Ente;

- Visti i pareri, i N.O. e gli atti d'assenso acquisiti sul progetto de quo e agli atti dell'Area 5 LL.PP. E manutenzioni;

- visto in particolare:

- il parere tecnico idraulico favorevole di fattibilità dell'opera, propedeutico al rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 93 (e/o 57) del T.U. n° 523/1904 rilasciato dall'ufficio del Genio Civile di Palermo (nota prot. n° 146599 dell'11/07/2019);

- il Nulla Osta idraulico ai sensi degli artt. 57 e 93 del R.D. n° 523/1904 alla realizzazione dei lavori di cui al progetto in oggetto rilasciato dall'Autorità di bacino del distretto idrografico della Sicilia, Servizio 4 – Demanio idrico fluviale e polizia idraulica con le seguenti prescrizioni:

- *l'autorizzazione si intende accordata limitatamente in riferimento ai lavori di completamento degli interventi di regimazione idraulica in c.da Piano Stoppa, in conformità agli elaborati progettuali [...]; sono esclusi dalla presente Autorizzazione qualsiasi altro lavoro od opera che possano modificare il regolare deflusso delle acque del Vallone Marraffa;*
- *devono essere osservate tutte le condizioni e gli accorgimenti progettuali contenuti nella progettazione;*
- *eventuali variazioni al progetto dovranno essere sottoposte a questa Autorità per il rilascio della relativa autorizzazione;*
- *i materiali detritici e quelli di risulta provenienti dai lavori di che trattasi dovranno essere allontanati dall'intorno degli impluvi e portati a pubblica discarica;*
- *il Comune di Misilmeri dovrà farsi carico di tutti i danni a persone e/o cose che la realizzazione delle opere in questione possa produrre in ordine ad aspetti di natura idrogeologica; in ogni caso, l'Amministrazione regionale dovrà essere sollevata in maniera assoluta da qualsiasi molestia, azione e/o danno che ad essa potessero derivare da parte di terzi in conseguenza del provvedimento in argomento;*
- *sono fatti salvi tutti gli altri visti, pareri e autorizzazioni e concessioni di altri Enti, necessari alla realizzazione degli interventi in oggetto, nel rispetto delle normative vigenti;*
- *Si raccomanda a codesto Comune di valutare la possibilità di installare apposito sistema di allertamento nella vasca di laminazione posta all'interno della zona destinata a "Parco d'acqua", così come prescritto nel parere tecnico idraulico favorevole di fattibilità dell'opera, propedeutico al rilascio della presente autorizzazione, emesso dal Genio Civile di Palermo con nota prot. n° 146599 dell'11/07/2019;*

- visto, nel merito, che le opere previste ricadono in parte su aree di proprietà privata;

- visto l'Art. 11. "Partecipazione degli interessati" del D.P.R. 327/2001 che recita:

"1. Al proprietario, del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, va inviato l'avviso dell'avvio del procedimento:

a) nel caso di adozione di una variante al piano regolatore per la realizzazione di una singola opera pubblica, almeno venti giorni prima della delibera del consiglio comunale [...]";

Visto l'attività di notifica operata dall'Area 4 Urbanistica ai proprietari delle aree interessate dal progetto, in relazione al piano particellare di esproprio allegato allo stesso;

Vista la deliberazione di C.C. n. 14 del 12 agosto 2020 con cui il progetto *de quo* è stato approvato, in variante allo strumento urbanistico;

Viste le note prot. n. 35676 del 16.11.2020 e n. 18269 del 14.06.2021 con le quali questo Comune ha richiesto all'Assessorato regionale del territorio e dell'ambiente l'approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico;

Vista la nota prot. n. 16176 del 12.10.2021, assunta al protocollo dell'Ente al n. 30463 del 15.10.2021, con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Urbanistica dell'Assessorato regionale del territorio e dell'ambiente ha comunicato

- che per mero errore è stata superata la scadenza di 90gg, fissata dall'art. 19 comma 4 del D.P.R. 327/2001, nonostante il Serv. 2 avesse formulato la proposta di parere favorevole n. 23/S2.1/2021;

- che, pertanto, il Comune *"dovrà procedere a formalizzare l'efficacia della variante attraverso apposita delibera di C.C. che attesti l'avvenuta approvazione per decorrenza dei termini di legge"*;

Tutto ciò premesso

Visto D.P.R. 327/2001;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il T.U.E.L.

Propone

1. di prendere atto dell'efficacia della variante al PRG relativa alle previsioni di cui al progetto di *"Completamento opere di regimazione idraulica in c.da Piano Stoppa"*;
2. di dichiarare, per l'effetto, definitivamente approvata la variante al PRG in argomento, per decorrenza dei termini di cui all'art. 19 c. 4 del D.P.R. n. 327/2001;
3. di dare atto che l'approvazione del progetto di *"Completamento opere di regimazione idraulica in contrada Piano Stoppa"* ha valore di Dichiarazione di pubblica utilità, a valere sulle attività di esproprio delle aree di proprietà privata, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;
4. di dare mandato agli uffici comunali di proseguire le attività di competenza.

Misilmeri 19.10.2021

Il proponente

F.to:arch. Rita Corsale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 19.10.2021

Il Responsabile dell'Area 4

F.to:arch. Rita Corsale

Il **Presidente del Consiglio** pone in trattazione l'argomento iscritto al n. 10 dell'o.d.g, avente ad oggetto: «Progetto di “Completamento opere di regimazione idraulica in contrada Piano Stoppa” in variante allo strumento urbanistico. Presa d’atto dell’efficacia della variante».

Sono presenti n.16 consiglieri.

Per l'Amministrazione sono presenti: il Sindaco, l'assessore Cammarata e l'assessore/consigliere Cocchiara, l'assessore Fascella e l'assessore Carnesi. Nessun consigliere chiede di intervenire.

In assenza di interventi il **Presidente del Consiglio** pone ai voti la proposta di deliberazione per alzata e seduta.

Il Consiglio Comunale

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Progetto di “Completamento opere di regimazione idraulica in contrada Piano Stoppa” in variante allo strumento urbanistico. Presa d’atto dell’efficacia della variante», predisposta dall’unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta é completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all’art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall’art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall’art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

dall'arch.Rita Corsale, responsabile dell'area 4, in ordine alla regolarità tecnica;

dalla dott.ssa Bianca Fici, responsabile dell'area 2, in ordine alla regolarità contabile;

Visto l'esito della votazione espressa per alzata e seduta sulla proposta di deliberazione che produce il seguente esito, accertato e proclamato dal **Presidente** con l'assistenza degli scrutatori in precedenza nominati:

presenti	16	
voti favorevoli	16	

Delibera

di approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Progetto di “Completamento opere di regimazione idraulica in contrada Piano Stoppa” in variante allo strumento urbanistico. Presa d’atto dell’efficacia della variante», il cui testo si intende qui appresso interamente ritrascritto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to: sig. Antonino Tubiolo

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: sig. Francesco La Barbera

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: avv. Mariagiovanna Micalizzi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile

in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
dalla residenza municipale li 09.11.2021

IL SEGRETARIO GENERALE

**Affissa all'albo pretorio on line dal 09.11.2021 al 24.11.2021
nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015"
Defissa il 25.11.2021**

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno **09.11.2021**, senza opposizioni o reclami, nonché nella sezione "Pubblicazione L.r.11/2015".

Misilmeri, li

IL SEGRETARIO GENERALE