COMUNE DI MISILMERI
(Provincia di Palermo)

Piano di lottizzazione - Portella di Mare- Zona valle.
Rif. catastale: f.2 p.lle 409, 410, 411, 803.

Elaborati:
- Tav. 1 - Cartografia d'inquadramento
- Tav. 2 - Cartografia Aerofotogram. dello stato di fatto e sezioni scala 1/200
- Tav. 3 - Cartografia Aerofotogram. di progetto e sezioni scala 1/200
- Tav. 4 - Schema planimetrico dei tipi edilizi di progetto scala 1/200
- **Tav. 5** - Schema planimetrico dei lotti e isolati scala 1/200
- Tav. 6 - Schema planimetrico della rete di distribuzione dell'Idrica - idrifoniaca e dell'Illuminazione pubblica scala 1/200
- Tav. 7 - Schema planimetrico della rete idrica e fognaria scala 1/200
- Tav. 8 - Schema planimetrico degli spazi di uso pubblico e privato scala 1/200
- Tav. 9 - Volumetrico
- Tav. 10 - Schema degli standards

Il Progettista: (Valli)

I Collaboratori:

La Ditta:

L'Impresa:

arch.Giuseppe Nania arch.Francesco Di Carlo
Progetto e tutti i diritti riservati ai sensi della legge sul diritto d'autore - Vietata la copia

Foto aerea scala 1:1000

Stralcio catastale scala 1:1000

Stralcio del PRG scala 1:1000

Stralcio aerofotogrammetria scala 1:1000

Cartografia di inquadramento

Cartografia Aerofotogram. dello stato di fatto scala 1:500

Profilo di progetto A - A

Profilo di progetto B - B

Fotto aerea e catastrale

Planimetria e profili di progetto scala 1:500

Profilo di progetto A - A

Profilo di progetto B - B

Profilo di progetto C-C

Schema planimetrico dei tipi edilizi di progetto scala 1:500

- Edifici a più elevazioni fuori terra
- Edifici a tre elevazioni fuori terra
- Edifici a due elevazioni fuori terra
- Villette a schiera a due elevazioni fuori terra
- Villette a schiera unifamiliari
- Villette a schiera bifamiliari

Intervento al di fuori della zona Corp e C3:

Area di intervento	mq. 1.402,43
Area destinata alla viabilità	mq. 569,43
Area destinata a verde pubblico	mq. 833,00

Schema planimetrico dei lotti e isolati scala 1:500

Area destinata alla viabilità	mq. 1.499,66
Zona Corp - Zona per l'edilizia residenziale pubblica	mq. 4.518,33
Zona C3 - Zona per l'edilizia privata di completamento della edilizia esistente	mq. 1.955,84
TOT - Superficie d'intervento	**mq. 7.973,83**

SCHEMA DI MASSIMA DELLA RETE IDRICA

SCHEMA DI MASSIMA DELLA RETE FOGNARIA

- POZZETTO DI MANOVRA
- POZZETTO DI SPEZIONE DI CACCIATA
- POZZETTO DI DISTRIBUZIONE
- POZZETTO DI DISTRIBUZIONE
- DIREZIONE DI ALLACCIO ALLA RETE IDRICA ESISTENTE
- COLLETTORE FOGNARIO DI PROGETTO PUBBLICO
- COLLETTORE FOGNARIO DI PROGETTO PRIVATO
- RETE IDRICA DI PROGETTO PUBBLICA
- RETE IDRICA DI PROGETTO PRIVATA
- DIREZIONE DI ALLACCIO AL COLLETTORE FOGNARIO ESISTENTE

Schema planimetrico della rete di distribuzione idrica e fognaria scala 1:500

SCHEMA DI MASSIMA DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA

SCHEMA DI MASSIMA DELLA RETE TELEFONICA

SCHEMA DI MASSIMA DELLA RETE DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA

- POZZETTO DI SPEZIONE - dir transito e di derivazione
- POZZETTO DI DERIVAZIONE
- POZZETTO DI ILLUMINAZIONE E AMMEZZO - POZZETTO DI DERIVAZIONE
- POZZETTO DI CONGIUNZIONE
- NOTE - ESISTENTE
- NOTE - ESISTENTE
- PALETTO DI ARREDO VERDE PUBB. E AMMEZZO - POZZETTO DI DERIVAZIONE
- NOTE - DI PROGETTO PUBBLICA
- NOTE - DI PROGETTO PRIVATA
- CAVIDO ELETTRICO

Schema planimetrico della rete di distribuzione dell'energia elettrica - telefonica e dell'illuminazione pubblica scala 1:500

Intervento al di fuori della zona Corp e C3:

Area di intervento	mq. 1.402,43
Area destinata alla viabilità	mq. 569,43
Area destinata a verde pubblico	mq. 833,00

Area destinata alla viabilità pubblica	mq. 1.499,66
Area destinata a parcheggio pubblico	mq. 297,92
Area destinata al verde pubblico	mq. 1.073,74
TOT - Superficie destinata ad uso pubblico	**mq. 2871,32**
Area destinata alla viabilità privata	mq. 819,12

Schema planimetrico degli spazi di uso pubblico e privato scala 1:500

Intervento al di fuori della zona Corp e C3:

Area di intervento	mq. 1.402,43
Area destinata a verde pubblico	mq. 833,00

Area destinata all'istruzione	mq. 536,05	Area destinata a parcheggio pubblico	mq. 297,92
Area d'interesse comunale	mq. 238,05	Area destinata al verde pubblico	mq. 1073,74

TOT - Superficie effettiva per standards
mq. 2.145,76

Schema degli standards scala 1:500

Intervento al di fuori della zona Corp e C3:

Area di intervento	mq. 1.402,43
Area destinata a verde pubblico	mq. 833,00

LOTTO A N° UNITA' ABITATIVE 12 MC 282,31 PER UNITA' ABITATIVA MC 3.387,72
LOTTO B N° UNITA' ABITATIVE 18 MC 282,31 PER UNITA' ABITATIVA MC 5.081,58
LOTTO C N° UNITA' ABITATIVE 2 MC 282,31 PER UNITA' ABITATIVA MC 564,62
TOTALE CUBATURA ZONA CERP MC 9.033,92

LOTTO D N° UNITA' ABITATIVE 4 MC 265,90 PER UNITA' ABITATIVA MC 1.075,63
LOTTO E N° UNITA' ABITATIVE 4 MC 265,90 PER UNITA' ABITATIVA MC 1.075,63
N° UNITA' ABITATIVE 4 MC199,42 PER UNITA' ABITATIVA MC 797,70
TOTALE CUBATURA ZONA C3 MC 2.948,96

Divisione per lotti scala 1:500