



# COMUNE DI MISILMERI

Città Metropolitana di Palermo

## **Deliberazione della Giunta Comunale** **Con Immediata esecuzione**

**COPIA**

**N. 41 del registro**

**Data 12/04/2022**

**Oggetto:** Progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Adeguamento del campo polivalente esterno del plesso Cosmo Guastella". Approvazione in linea amministrativa. CUP: J22B22000270006.

---

1.	RIZZOLO ROSARIO	Sindaco	Presente
2.	CAMMARATA DOMENICO	Assessore	Assente
3.	CARNESI PIETRO	Vice Sindaco	Presente
4.	COCCHIARA AGOSTINO	Assessore	Presente
5.	FASCELLA MARIA CONCETTA	Assessore	Presente
6.	LO FRANCO GIOVANNI	Assessore	Presente

Assume la presidenza la Dott. Rosario Rizzolo, nella qualità di Sindaco del Comune.

Assiste il Segretario Generale del Comune dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta.

## **Il Responsabile dell'Area 5 - Lavori pubblici Ambiente e Servizi a rete**

Attestato di non versare in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, proprio o dei soggetti indicati dall'art.7 del D.P.R. 62/2013, nonché ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90.

### **Premesso che:**

È stato emanato il *D.D.G. n. 28 del 31.02.2022* dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF avente per oggetto: *PO FESR 2014-2020: Azione 10.7.1 – Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità;*

Con il suddetto D.D.G. n. 28 del 31.02.2022 l'Assessorato dell'istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF ha pubblicato apposito "Avviso per la selezione di beneficiari e operazioni di OOPP, beni e servizi a regia – Azione 10.7.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020 cofinanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR): Interventi di riqualificazione degli ambienti mirati al contrasto della dispersione scolastica e al recupero dei ritardi formativi anche con riferimento alle problematiche connesse all'inclusione dei soggetti svantaggiati e al miglioramento dei servizi a disposizione dell'utenza scolastica"

il suddetto avviso ha lo scopo di realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno;

**Visto** il *D.D.G. n. 130 del 08.03.2022* dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF che proroga i termini di presentazione di progetti di cui all'Avviso per la realizzazione di operazioni di OOPP, beni e servizi a regia regionale, finalizzato al conseguimento degli obiettivi: Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche negli edifici adibiti ad uso scolastico al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno.

### **Considerato che:**

con nota prot. n. 7017 del 08.03.2022 il Dirigente Scolastico della Scuola Secondaria di I grado "Cosmo Guastella" – Via Ettore Majorana – C.da Gabatutti – Misilmeri (PA), prof.ssa Rita La Tona, ha richiesto, con riguardo all'avviso di cui sopra, un supporto tecnico amministrativo per l'adeguamento del campo polivalente esterno del plesso "Cosmo Guastella" - C.da Gabatutti – della Scuola Secondaria di I grado "Cosmo Guastella";

con nota prot. n. 7887 del 15.03.2022 il sottoscritto Responsabile dell'Area 5 – Lavori Pubblici Ambiente e Servizi a Rete ha confermato la disponibilità di supporto tecnico per il bando di cui in oggetto per l'adeguamento del campo polivalente esterno del plesso "Cosmo Guastella" sito in Misilmeri – Codice plesso scolastico PAMM09900R;

Dato atto che è in animo di questa Amministrazione intervenire sui plessi scolastici appartenenti al patrimonio dell'Ente;

### **Dato atto che:**

con determinazione del Responsabile dell'Area 5 "Lavori Pubblici e Manutenzioni" n. 346/A5 del 11/04/2022 – R.G. n. 604 – l'arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, ha disposto la costituzione del gruppo di lavoro;

l'arch. Giuseppe Lo Bocchiaro è il Responsabile Unico del Procedimento;

l'ing. Ciro Fabio Cangialosi, nominato progettista, ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Adeguamento del campo polivalente esterno del plesso Cosmo Guastella" – CUP: J22B22000270006, dell'importo complessivo di € 249.924,78 di cui € 181.579,64 per lavori ed € 17.600,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.745,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

il geom. Francesco Paolo Ciglietti e l'ing. Ciro Fabio Cangialosi sono stati nominati Collaboratori (tecnici e Amministrativi) Tecnici non firmatari dei documenti di programmazione incaricati di verifica dei dati economici, contenuti tecnici e contenuti giuridici;

**Visto** il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Adeguamento del campo polivalente esterno del plesso Cosmo Guastella" – CUP: J22B22000270006 redatto dall'ing. Ciro Fabio Cangialosi i cui elaborati sono:

**TAV. A1** *Relazione tecnico-descrittiva*

**TAV. B1** *Inquadramento urbanistico e planimetria generale*

**TAV. C1** *Stima del costo complessivo e scheda progettuale sintetica dei beni da acquistare*

**Considerato** che il R.U.P., arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, ha verificato, in data 11/04/2022, in contraddittorio con il progettista ing. Ciro Fabio Cangialosi, ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs 50/2016, la conformità del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto;

**Vista** la determinazione del Responsabile dell'Area 5 "Lavori Pubblici e Manutenzioni" n. 356/A5 del 12/04/2022, di approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori relativi alla "Adeguamento del campo polivalente esterno del plesso Cosmo Guastella" – CUP: J22B22000270006, dell'importo complessivo di € 249.924,78 di cui € 181.579,64 per lavori ed € 17.600,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.745,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Visto** il quadro economico del progetto in parola di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
A.1 – Lavori a misura, a corpo, in economia		€ 173.000,00	<b>A</b>
A.2 – Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 17.600,00	
A.3 – Fornitura e installazione arredi		€ 8.579,64	
<b>Totale lavori</b>	<b>A</b>	<b>€ 199.179,64</b>	
<hr/>			
Progettazione (definitiva ed esecutiva) in house		€ 0,00	<b>B</b>
Progettazione esecutiva piastra tribuna		€ 4.743,82	
Spese tecniche per attività in fase di esecuzione (D.L. e coord. della sicurezza in fase di esecuzione)		€ 0,00	
Oneri art. 113 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (1,60% dell'importo dei lavori)		€ 3.186,87	
Spese ANAC		€ 700,00	

Oneri di accesso a discarica		€ 10.000,00
Spese per saggi, indagini, prove di laboratorio e prove in sito (Iva inclusa)		€ 2.000,00
Pubblicità – 0,5% di A		€ 995,90
IVA 10% sui lavori		€ 19.917,96
IVA 22% su spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coord. Sicurezza		€ 1.043,64
CNPAIA		€ 189,75
Imprevisti – 4% di A		€ 7.967,19
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>B</b>	<b>€ 50.745,14</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>(A+B)</b>	<b>€ 249.924,78</b>

**Dato atto** che il presente atto di approvazione in linea amministrativa del progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Adeguamento del campo polivalente esterno del plesso Cosmo Guastella" – CUP: J22B22000270006 non ha alcuna refluenza di natura economica sul bilancio comunale;

**Visto:**

- il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- la legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. e ii. per quanto in vigore;
- la L.R. n. 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm. e ii.;
- Il d.lgs. 33/2013 e la legge 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";

**PROPONE**

**Di approvare**, in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Adeguamento del campo polivalente esterno del plesso Cosmo Guastella" – CUP: J27H22000380006, dell'importo complessivo di € 249.924,78 di cui € 181.579,64 per lavori ed € 17.600,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.745,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il cui quadro economico progettuale è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
A.1 – Lavori a misura, a corpo, in economia		€ 173.000,00
A.2 – Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 17.600,00
A.3 – Fornitura e installazione arredi		€ 8.579,64
<b>Totale lavori</b>	<b>A</b>	<b>€ 199.179,64</b>
Progettazione (definitiva ed esecutiva) in house		€ 0,00
Progettazione esecutiva piastra tribuna		€ 4.743,82
Spese tecniche per attività in fase di esecuzione (D.L. e coord. della sicurezza in fase di esecuzione)		€ 0,00
Oneri art. 113 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. (1,60% dell'importo dei lavori)		€ 3.186,87
Spese ANAC		€ 700,00
Oneri di accesso a discarica		€ 10.000,00
Spese per saggi, indagini, prove di laboratorio e prove in sito (Iva inclusa)		€ 2.000,00
Pubblicità – 0,5% di A		€ 995,90

IVA 10% sui lavori		€ 19.917,96
IVA 22% su spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coord. Sicurezza		€ 1.043,64
CNPAIA		€ 189,75
Imprevisti – 4% di A		€ 7.967,19
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>B</b>	<b>€ 50.745,14</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>(A+B)</b>	<b>€ 249.924,78</b>

**Di demandare** al RUP ogni altro atto consequenziale ai fini del finanziamento del suddetto progetto a valere sui fondi stanziati con il D.D.G. n. 28 del 31.02.2022 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF avente per oggetto: *PO FESR 2014-2020: Azione 10.7.1 – Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità;*

**Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

Misilmeri, li 12/04/2022

**Il Proponente**  
f.to Lo Bocchiario Giuseppe

## **PARERI DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 12/04/2022

**Il Responsabile dell'Area 5**  
f.to arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

## **La Giunta Comunale**

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: «Progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Adeguamento del campo polivalente esterno del plesso Cosmo Guastella". Approvazione in linea amministrativa. CUP: J22B22000270006», predisposta dall'unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta è completa del parere favorevole espresso dal soggetto di cui all'art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

dall'arch. Giuseppe Lo Bocchiaro, responsabile dell'area 5, in ordine alla regolarità tecnica;

## **Delibera**

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: «Progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Adeguamento del campo polivalente esterno del plesso Cosmo Guastella". Approvazione in linea amministrativa. CUP: J22B22000270006», il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91

Letto, approvato e sottoscritto.-

**Il Presidente**  
f.to Il Sindaco  
Dott. Rosario Rizzolo

f.to **L'Assessore anziano**  
Assessore Pietro Carnesi

**Il Segretario Generale**  
f.to **Dott.ssa Mariagiovanna**  
**Micalizzi**

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile  
 in data \_\_\_\_\_, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li 13/04/2022

**Il Segretario Generale**  
f.to dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
dalla residenza municipale, li 13/04/2022

**Il Segretario Generale**  
dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

L'addetto alla pubblicazione Barone Maria

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 13/04/2022 e vi rimarrà fino al 28/04/2022.

Misilmeri, 13/04/2022

L'addetto alla pubblicazione  
Barone Maria