



COMUNE DI MISILMERI
Città Metropolitana di Palermo

Deliberazione della Giunta Comunale
Con Immediata esecuzione

COPIA

N. 61 del registro

Data 25/05/2022

Oggetto: Inventario dei beni mobili ed immobili del Comune di Misilmeri al 31/12/2021

1.	RIZZOLO ROSARIO	Sindaco	Presente
2.	CAMMARATA DOMENICO	Assessore	Presente
3.	COCCHIARA AGOSTINO	Assessore	Presente
4.	FASCELLA MARIA CONCETTA	Assessore	Presente
5.	LO FRANCO GIOVANNI	Vice Sindaco	Assente
6.	Trapani Massimiliano	Assessore	Assente

Assume la presidenza la Dott. Rosario Rizzolo, nella qualità di Sindaco del Comune.

Assiste il Segretario Generale del Comune dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

Constatata la legalità del numero dei presenti, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Il Responsabile dell'Area 2

Attestato di non versare in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, proprio o dei soggetti indicati dall'art.7 del D.P.R. 62/2013, nonché ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90.

Premesso che:

- l'articolo 232 del D. Lgs. 267/2000, così come sostituito dall'art. 74 del D.lgs. n. 118/2011 introdotto dal D.lgs. n.126 del 2014 testualmente recita:

" gli enti locali garantiscono la rilevazione dei fatti gestionali sotto il profilo economico patrimoniale nel rispetto del principio contabile generale n.17 della competenza economica e dei principi applicati della contabilità economico- patrimoniale di cui agli allegati n.4/1 e n.4/3 del D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni";

- il D.lgs. n.118 ha imposto a tutti gli Enti interessati di dotarsi di un inventario aggiornato e coerente con la contabilità dell'Ente ed a codificare le varie voci dell'inventario secondo il Piano dei Conti integrato (all. D.lgs 118/2011);
- si rende, pertanto necessario effettuare annualmente l'aggiornamento dell'inventario dei beni de quo al fine di predisporre la redazione dello stato patrimoniale che costituisce elemento essenziale al conto del bilancio;
- si è provveduto all'aggiornamento dell'inventario dei beni mobili ed immobili al 31.12.2021 secondo le metodologie di calcolo utilizzate per la valorizzazione dei beni patrimoniali sulla base dei nuovi principi di armonizzazione ed i relativi ammortamenti in conformità alle aliquote previste dal D.lgs n.118/2011;

Preso atto che:

- per quanto riguarda i beni mobili questi sono stati valutati al costo di acquisto rilevato dalle fatture commerciali a cui è stato detratto il coefficiente di ammortamento come specificato nell'allegato A/3 del D.lgs.118/2011;
- i terreni in possesso dell'Ente prima del 17/05/1995 sono stati valutati secondo la rendita catastale rivalutata mentre per i terreni la cui proprietà è successiva al 17/05/1995 la valutazione è effettuata al costo di acquisto, di acquisizione o di esproprio;
- che per i fabbricati la valutazione è avvenuta nel seguente modo:

a) per i fabbricati posseduti prima del 17/05/1995, la valutazione è riconducibile alla rendita catastale rivalutata secondo le indicazioni dell'Allegato 4/3 del D.lgs n. 118/2011;

b) per tutti gli altri fabbricati successivi a tale data si valutano al costo di costruzione, acquisto, esproprio ecc;

- che a tutti i fabbricati sono stati capitalizzati i relativi costi di manutenzione straordinaria, ampliamento o miglioramento a cui vengono poi decurtate le aliquote di ammortamento;
- che l'aggiornamento dello stato della consistenza è stato effettuato dal personale dell'ufficio ragioneria mediante l'utilizzo del software e la parziale collaborazione degli altri responsabili del servizio;

Dato atto che in occasione dell'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2018, l'Ente ha provveduto ad effettuare quanto richiesto dalla normativa vigente, attribuendo all'inventario la codifica dello stato

patrimoniale del piano dei conti integrato ed applicano per la prima volta i criteri di valutazione conformi a quanto definito nel principio applicato della contabilità economico patrimoniale precedentemente menzionato;

Viste le schede riepilogative dei beni mobili ed immobili, che si allegano al presente atto ritenute meritevoli di approvazione:

1. Conto del patrimonio netto
2. conto del Patrimonio netto analitico
3. Elenco beni inseriti nel 2021
4. Elenco quote ammortamento.

All. A) inventario dei beni immobili di uso pubblico per natura;

All. B) inventario dei beni immobili di uso pubblico per destinazione;

All. C) inventario dei beni immobili patrimoniali disponibili;

All. D) inventario dei beni mobili demaniali

All. E) Inventario dei beni mobili patrimoniali;

Visto il D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ed ii;

Visto il D.lgs 118/2011;

Visto il nuovo regolamento di contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 10 del 22 marzo 2016 e modificato con delibera di C.C. n. 18 del 17 luglio 2019;

Propone

Per le motivazioni sopra espresse che qui si intendono integralmente riportate:

Di Approvare, ai sensi dell'art.230 comma 7 del D.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii, l'inventario dei beni mobili ed immobili dell'Ente al 31.12.2021, di cui ai prospetti riepilogativi di seguito indicati:

1. Conto del patrimonio netto
2. Conto del Patrimonio netto analitico
3. Elenco beni inseriti
4. Elenco quote ammortamento.

All. A) inventario dei beni immobili di uso pubblico per natura;

All. B) inventario dei beni immobili di uso pubblico per destinazione;

All. C) inventario dei beni immobili patrimoniali disponibili;

All. D) inventario dei beni mobili demaniali

All. E) Inventario dei beni mobili patrimoniali;

Dare atto che gli allegati dal n.1 al n.4 sono allegati alla presente proposta, mentre gli allegati dalla lettera A alla lettera E sono depositati presso l'Area 2 Economico-Finanziaria.

- **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R. 44/91.

Misilmeri, li 23/05/2022

Il Proponente
f.to dott.ssa Bianca Fici

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli artt. 53 della L. 142/90, come recepita dall'art. 1 della L.r. 48/91, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/00 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Misilmeri, 25/05/2022

Il Responsabile dell'Area 2
f.to dott.ssa Bianca Fici

La Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Presa in esame la proposta di deliberazione che precede, avente ad oggetto: “Inventario dei beni mobili ed immobili del Comune di Misilmeri al 31/12/2021”, predisposta dall’unità organizzativa responsabile del relativo procedimento;

Rilevato che la predetta proposta è completa dei pareri favorevoli espressi dai soggetti di cui all’art.53 della legge 8.6.1990, n.142, recepito dall’art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11.12.1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall’art.12 della legge 23.12.2000, n.30, e precisamente:

- dalla dott.ssa Bianca Fici, Responsabile dell'Area 2, in ordine alla regolarità tecnica e contabile dell'atto;

Ad unanimità di voti, espressi secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Delibera

Approvare la proposta di deliberazione, avente per oggetto: “Inventario dei beni mobili ed immobili del Comune di Misilmeri al 31/12/2021 ”, il cui testo si intende interamente ritrascritto.

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 comma 2 della L.R.44/91.

Letto, approvato e sottoscritto.-

Il Presidente
f.to Il Sindaco
Dott. Rosario Rizzolo

L'Assessore anziano
f.to Ass. Domenico Cammarata

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Mariagiovanna
Micalizzi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in data odierna perchè dichiarata immediatamente eseguibile
 in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione

Misilmeri, li 25/05/2022

Il Segretario Generale
f.to dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
dalla residenza municipale, li 25/05/2022

Il Segretario Generale
dott.ssa Mariagiovanna Micalizzi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

L'addetto alla pubblicazione dott. Domenico Tubiolo

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno 25/05/2022 e vi rimarrà fino al 09/06/2022.

Misilmeri, 25/05/2022

L'addetto alla pubblicazione
dott. Domenico Tubiolo